

Izvadak iz Odluke o naknadama OTP banke d.d. za usluge poslovanja s kreditima građana

1. VRSTE KREDITA

Naknada za odobrenje kredita*	Visina naknade u EUR
Express kredit – redovna ponuda	30,00 EUR
Express kredit – za umirovljenike	30,00 EUR
Lombardni krediti	30,00 EUR

2. OSTALE NAKNADE

Ostale naknade	Visina naknade u EUR
Aktiviranje Zadužnice i Izjave o zapljeni po pristanku dužnika	stvaran trošak
Procjena nekretnine	stvaran trošak
Promjena nekretnine/pokretnine založene ili fiducijarno prenesene u korist Banke	66,36 EUR
Zamjena dužnika po kreditu	66,36 EUR
Zamjena sudužnika i jamaca po kreditu	66,36 EUR
Zamjena jamaca po kreditu policom osiguranja života	66,36 EUR
Promjene ostalih ugovorenih uvjeta kredita (npr. otpuštanje instrumenta osiguranja, uključivanje dodatnog sudionika u kredit na zahtjev klijenta, promjena roka korištenja kredita (kod isplate kredita u tranšama), promjena iz fiducije u hipoteku, promjena fiducijarnog založnog dužnika	66,36 EUR
Skraćivanje roka otplate kredita	66,36 EUR
Izdavanje brisovnog očitovanja	13,27 EUR
Izrada posebno zatraženog izvoda, potvrda o prometu i stanju duga te ostalih dokumenata vezanih uz potrošački kredit	6,64 EUR
Pismo namjere za potrošačke kredite	13,27 EUR
Naknada za upravljanje auto kreditima odobrenim do 30.09.2018. (ex. Splitska banka)	u visini od 0,07% do 0,10% odobrenog kredita mjesečno, u fiksnom iznosu u EUR
Izdavanje suglasnosti za nekretnine koje su kolateral po kreditu	13,27 EUR
Protest, tužbe, izvršenje i druge mjere naplate	stvaran trošak

Mandatno povjerenički krediti	Visina naknade u EUR
Komisioni poslovi s osnova otkupa društvenih stanova – obročna otplata na stanje dospjele revalorizirane obveze	4,00% (mjesečna naplata)
Naknada za sve izmjene uvjeta Ugovora po već odobrenim i realiziranim kreditima od iznosa trenutnog stanja duga kredita (dospjelog i nedospjelog)	0,5% (min. 66,36 EUR; naplaćuje se od komitenta)
Naknada na sredstva u otplati	0,25% kvartalno (naplaćuje se od komitenta)
Protest, tužbe, izvršenje i druge mjere naplate	stvaran trošak
Izdavanje brisovnog očitovanja	13,27 EUR

Sve naknade su oslobođene plaćanja PDV-a.

Banka će klijentu, na njegov zahtjev, osigurati nacrt ugovora za pojedinu bankovnu uslugu bez naknade.

*Ukoliko klijent ugovori jedan od OTP paketa, naknada za trošak obrade kredita naplaćuje se u skladu s uvjetima paketa definiranim Odlukom o naknadama OTP banke d.d.